

# ОБЩИНА ТУТРАКАН



## ЗАПОВЕД

РД-04-1139 / 07-10-2024

гр. Тутракан

На основание чл.44, ал.2 от ЗМСМА във връзка с чл.14, ал. 2 от ЗОС, чл.74, ал.3, във връзка с чл. 23, ал.1 и ал.2 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество /НРПУРОИ/, като взех предвид протокола на тържната комисия, назначена със Заповед № РД-04-835/26.08.2024 г.

### УТВЪРЖДАВАМ:

Резултатите от проведения на 26.08.2024 г. публичен търг с явно наддаване за отдаване под наем на недвижим имот – частна общинска собственост, за срок от 5 /пет/ стопански години, представляващ земеделска земя от общински поземлен фонд, съставляваща имот № 69078.40.34, с обработваема площ от 5,364 дка.,находяща се в землището на с. Старо село, ЕКАТТЕ 69078, Община Тутракан, и класирането на участниците, съгласно предоставения ми от тържната комисия протокол:

1. **Първо място:** ЕТ „Агропом -2-91 Николай Недев“ с ЕИК 118556233, със седалище и адрес на управление гр. [redacted], ул. „[redacted]“ № [redacted] представлявано от Николай [redacted] Недев с ЕГН [redacted] Л. К. № [redacted], издадена на [redacted] г. от МВР град [redacted] с постоянен адрес: гр. [redacted], ул. [redacted] № [redacted]

2. **Второ място:** Лорета [redacted] Цвяткова с ЕГН: [redacted] Л. К. № [redacted], изд. да [redacted] г. от МВР [redacted] с постоянен адрес: гр. [redacted] общ. Тутракан, обл. [redacted] ул. „[redacted]“ № 1, представлявана от Цветомир [redacted] Цвятков с ЕГН: [redacted] Л. К. № [redacted], изд. от МВР [redacted] с постоянен адрес: гр. [redacted] общ. [redacted] обл. [redacted] ул. „[redacted]“ № 1, съгласно Пълномощно с рег. № [redacted] издадено от Анелия Николова – Раева, нотариус в район Р.с. Тутракан, рег. № [redacted] Нотариалната камара,

2. **ОПРЕДЕЛЯМ:** ЕТ „Агропом -2-91 Николай Недев“ с ЕИК 118556233, със седалище и адрес на управление гр. [redacted], ул. „[redacted]“ № [redacted] представлявано от Николай [redacted] Недев с ЕГН [redacted] Л. К. № [redacted] издадена на [redacted] г. от МВР град [redacted], с постоянен адрес: гр. [redacted] ул. [redacted] № [redacted] за спечелил търга с явно наддаване, на когото да се отдаде под наем недвижим имот – частна общинска собственост, за срок от 5 /пет/ стопански години, представляващ земеделска земя от общински поземлен фонд, съставляваща имот № 69078.40.34, местността „**Кошови ниви**“, категория 5 /пета/, с обработваема площ от 5,364 дка.,находяща се в землището на с. Старо село, ЕКАТТЕ 69078, Община Тутракан

3. В 14 /четирнадесет/ дневен срок от получаването на настоящата заповед спечелилият търга следва да внесе достигнатата на търга годишна наемна цена в размер на **472,03 лв. /четирстотин седемдесет и два лева и три стотинки/** по банкова сметка на Община Тутракан: IBAN-[redacted], BIC:[redacted] код:[redacted]

“ЦКБ-АД”, клон Русе, като след приспадане на внесенния депозит, остават за внасяне - **429,12 лв. / четиристотин двадесет и девет лева и дванадесет стотинки /**.

4. В срок от 30 /тридесет/ дни от датата на издаване на настоящата заповед, но не по-рано от датата на влизането ѝ в сила, спечелилия участник да сключи договор за наем на земеделска земя, предмет на търга.

5. Неизпълнението на задълженията по т.3 и невяването в срока по т.4 се считат за отказ от сключване на договора и депозитната му вноска в размер на **42,91 лв. /четиридесет и два лева и деветдесет и една стотинки/ се задържа в полза на Община Тутракан.**

Настоящата заповед се състави в три еднообразни екземпляра – един към регистъра за заповеди, един за спечелилия участник и един за архива на Дирекция “Общинска собственост и стопански дейности”.

Заповедта да се публикува на официална интернет страница на община Тутракан и да се обяви на информационното табло в община Тутракан.

Заповедта да се изпрати на спечелилия търга участник в 3/три/ дневен срок от издаването ѝ с писмо с обратна разписка, за сведение и изпълнение.

Настоящата заповед подлежи на обжалване в 14-дневен срок от съобщаването ѝ пред Административен съд – Силистра.

**Д-Р ДИМИТЪР СТЕФАНОВ**

*Кмет на Община Тутракан*

